



CÔNG TY CP ĐT&PT ĐÔ THỊ LONG
GIANG

Số: 430./2020./BC-LGL

V/v: báo cáo sử dụng vốn từ đợt phát hành
theo giấy phép 26/GCN-UBCK

Hà Nội, ngày 28 tháng 12 năm 2020

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán Nhà nước (UBCKNN)

Sở giao dịch chứng khoán Thành phố HCM

- Tên TCPH : Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Long Giang
- Tên giao dịch : Long Giang Land
- Mã chứng khoán : LGL
- Trụ sở chính : 173 Xuân Thủy, quận Cầu Giấy, Hà Nội
- Điện thoại : 04 – 3 795 0595
- Fax : 04 – 3 795 0099

Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Long Giang xin cảm ơn sự giúp đỡ và hướng dẫn của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước và Sở giao dịch chứng khoán TP.HCM trong thời gian qua!

Thực hiện NQ ĐHĐCĐ thường niên số: 2104/2017/NQ-ĐHĐCĐTN ngày 21/04/2017 và giấy chứng nhận chào bán số 693/GCN-UBCK do Chủ tịch Ủy ban chứng khoán Nhà nước cấp ngày 26/04/2018, Công ty đã thực hiện phát hành cổ phiếu như sau:

1. Tổng hợp kết quả chào bán cổ phiếu

- Tên cổ phiếu : Cổ phiếu Công ty cổ phần Đầu tư và Phát triển Đô thị Long Giang
- Mã chứng khoán : LGL
- Loại cổ phiếu : cổ phiếu phổ thông
- Mệnh giá : 10.000 đồng/cổ phiếu
- Ngày kết thúc chào bán cho CĐHH: 25.06.2018
- Kết quả chào bán

TT	Nội dung	Số cổ phiếu chào bán	Số lượng cổ phiếu được phân phối	Giá bán	Số tiền thu được
1	PH cho cổ đông hiện hữu	8.484.736	5.692.234	10.000đ/cp	56.922.340.000 đồng
2	Xử lý cổ phiếu không phân phối hết		2.792.502	10.000đ/cp	27.935.020.000 đồng
	Tổng cộng	8.484.736	8.484.736		84.847.360.000 đồng

2. Báo cáo tình hình sử dụng vốn

a. Mục đích sử dụng vốn

Theo giấy phép số 26/UBCK-GCN do UBCK Nhà nước cấp ngày 24/04/2018, Công ty thực hiện chào bán 8.484.736 cổ phiếu cho các mục đích sau:

STT	Đầu tư	Số tiền (VNĐ)
1.	Đầu tư vào dự án 69 Vũ Trọng Phụng	28.362.900.000 đồng
2.	Góp vốn thành lập công ty	44.900.000.000 đồng
3.	Bổ sung Vốn lưu động phục vụ hoạt động sx kinh doanh	11.584.460.000 đồng
	Tổng	84.847.360.000 đồng

b. Tình hình sử dụng vốn

Đến thời điểm 24.12.2020, Công ty đã thực hiện giải ngân vốn như sau:

STT	Đầu tư	Số tiền (VNĐ)
1.	Đầu tư vào dự án 69 Vũ Trọng Phụng	7.720.778.082 đồng
2.	Góp vốn thành lập công ty	44.900.000.000 đồng
3.	Bổ sung Vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh	11.584.460.000 đồng
	Tổng	64.205.238.082 đồng

Số tiền còn lại: 20.642.121.918 đồng, Công ty sẽ giải ngân để đầu tư vào dự án: Tổ hợp TTTM, VP và nhà ở 69 Vũ Trọng Phụng, Thanh Xuân, Hà Nội.

Dự kiến, Công ty chúng tôi sẽ giải ngân để đầu tư vào dự án: Tổ hợp TTTM, VP và nhà ở 69 Vũ Trọng Phụng, Thanh Xuân, Hà Nội và Quý I/2021.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu KT, VT;

CÔNG TY CPĐT VÀ PTĐT LONG GIANG



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Mạnh Hà